

Kuru~ Nya! Yamaguchi

やまぐちまちなか情報広報誌

くる~
ニャッ!
やまぐち

第7号
2019.4

「まち」で過ごす一日。

ゆる〜り

まちかどスナップ

くる〜ニャッ! 編集スタッフ3名のカメラで
山口市中心商店街周辺を思い思いに切り取りました。
商店街のどの場所でしょう? 撮影スポットを探してみませんか。



- 1.SARA 山口店 / 2.Cafe L'ancre / 3.cafe&bar ショクバ
 4.COFFEEBOY 山口店 / 5.PLEASE / 6.THE ONIBUS BURGER
 7.米屋町商店街 / 8.PLEASE / 9.中市商店街
 10.ベーカリー 生き残った者の掟 / 11.COFFEEBOY 山口店
 12.コープやまぐち ここと どうもん店（どうもんパーク内） / 13.萩野菜ピクルス 山口商店街店
 14.みずは銀行山口支店前 / 15.ベーカリー・カフェ Apricot
 16. 大市駐車場前 / 17. ～リフレクソロジーで癒しの空間～ ぽっかぽか
 18.COFFEEBOY 山口店 / 19.文楽堂珈琲 / 20.みずは銀行山口支店前

1	4	8	11	14	18
	5		15		
2		9	12	16	19
	6			17	
3	7	10	13		20



住宅市街地総合整備事業

道路の拡幅、空き家、空き地の改善により、
まちなかの暮らしの魅力を高めます。



❑ (仮称) 中市広場整備イメージ図

密集市街地にオープンスペースを創出し、商店街沿いの好立地を活かした「まちなか広場」を整備中。2019年夏のオープンを予定しています。



❑ 「山口市まちなか広場デザイン会議」の開催

「何を」整備するか、というハード面だけではなく、「だれが」「どんな過ごし方ができるか」など、ソフト面を含めてデザインするため、広場の利活用を促進するコミュニティ形成と仕組みづくりについても検討を進めています。

中心市街地には狭い道路や古い木造住宅、空き家、空き地が多く、防犯や防災上の不安などがあります。そこで、道路の拡幅、建て替えの支援、公園や広場の整備などを行うことで不安を解消し、暮らしやすく、これからも住み続けられるまちとなるよう魅力を高めていきます。

事業の進め方（地域調査～まちの将来イメージ検討～整備イメージの具現化）



1 地域課題の整理、意向調査を実施します

地域の課題となっている狭い道路や、空き家、空き地などについて現状を整理するとともに、関係者へのヒアリングやアンケートなど、事業実施に向けた調査を実施します。



2 まちの将来イメージの検討を支援します

道場門前の「善福寺・地蔵通り」では、地元関係者による「まちづくり検討会」を開催し、道路整備を契機としたまちの将来イメージと整備の大枠（上画像）をとりまとめ、地域住民や行政等と共有してきました。



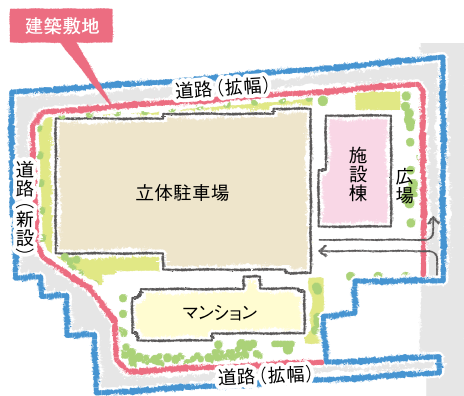
3 整備イメージを具現化します

まちの将来イメージに基づき、市の事業として道路や広場の測量設計、建築物の建て替え支援などについて検討します。整備内容は、関係者が参加するワークショップ等で意見交換しながら具現化します。

整備内容が具現化された事業は、市が用地取得や工事を実施します。

黄金町地区第一種市街地再開発事業

道場門前大駐車場跡地に、
商業・業務施設、駐車場、共同住宅の建設が進んでいます。



1階平面図



▲イメージ図(全体)

◀イメージ図(正面)

店舗やオフィスが入る施設棟、436台収容の立体駐車場、101戸が入るマンションを建設中です。
周辺の道路も広く整備して、平成32年(2020年)3月の完成を予定しています。お問い合わせは、
山口市黄金町地区市街地再開発組合 (tel.083-941-6381) までご連絡ください。

バリアフリー基本構想

誰もが安全に安心して快適に暮らせるように、
道路や建築物などのバリアフリー化を進めます。

平成28年10月に
「山口駅周辺地区バリアフリー
基本構想」を策定しました。「誰
もが安全に安心して快適に暮らし、
互いに支えあふまち」を実現して
いきます。

公共交通の
バリアフリー化

低床バス等の
導入促進など



都市公園の
バリアフリー化

園路の舗装の
改良など



交通安全の
バリアフリー化

バリアフリー対応型
信号機の設置など



道路の
バリアフリー化

歩道の幅の
確保など



建築物の
バリアフリー化

敷地内の
傾斜路への
手すりの設置など



心の
バリアフリー

高齢者や障がい者の
気持ちを考え、必要
な行動を取る「心の
バリアフリー」も推進



「中心市街地活性化」ってナニ？

商業施設や駅など、まちの中心となる機能が集まり、祭りなどがまちの魅力を生んできた山口市の中心市街地ですが、今後、商業施設や住宅等の郊外化が一層進むと、来街者、居住者の減少が、空き店舗や空き家の増加、ひいては公共交通の維持を困難にし、まちの機能や魅力が失われ、本市全体が住みづらいまちになるおそれが高まります。

そこで山口市では、まちなか居住の促進や商業の活性化等を図る「市中心市街地活性化基本計画」に基づく取り組みと、商業、医療、福祉等の施設がまとって立地する地域と居住地を公共交通で結ぶ「市コンパクト・プラス・ネットワークのまちづくり計画」に基づく取り組みの連携により、誰もが住みやすさとにぎわいを感じられる、コンパクトなまちづくりを進めています。

NEW SHOP INFORMATION

子どもからお年寄りまで一日中楽しむことができる中心商店街に、
新たなお店が仲間入り。
ぜひ一度足を運んで、お気に入りを見つけてみませんか。



❖ もんじゃず ❖

【中市商店街】

平成30年4月オープン。11種類のもんじゃ焼き、9種類のお好み焼き、むつみ豚の鉄板焼きや長萩和牛のステーキ(A5)などが味わえるお店です。山口市がスペインのバンブローナ市と姉妹都市提携を結んでいることから、スペイン産の赤豚の鉄板焼きやバエリアも提供しています。

【住】山口市中市町4-14 【TEL】090-9419-1040

【営】昼 11:30 ~ 14:00、夜 18:00 ~ 23:00

【定】火曜



❖ 株式会社アルソア千寛 山口サロン ❖

【駅通り商店街】

約25年間の黄金町での営業を経て、黄金町の再開発に伴い、平成30年4月に駅通りに移転。手作りのミネラル洗顔石鹸で有名な、肌に負担をかけないアルソア化粧品を販売しています。一人でも気軽に立ち寄ることができる明るくフレンドリーなお店です。

【住】山口市駅通り二丁目3-20 ※専用駐車場あり 【TEL】083-920-3333

【営】9:30 ~ 18:00

【定】日曜、祝日



❖ Rosso ❖

【駅通り商店街】

平成30年4月にオープンした「日常に落とし込んだスポーツMIXカジュアル」がコンセプトのセレクトショップ。洋服はメンズ中心ですが、小物類は女性の支持も集めています。SNSで話題の日本製にこだわったバッグも取り扱いあり。オンラインストアもあります。

【住】山口市道場門前二丁目4-19 【TEL】083-923-2288

【営】11:00 ~ 19:00

【定】第2、3水曜

<http://rosso-rosso-rosso.com>



❖ SKYLOOP JAPAN ❖

【駅通り商店街】

ドローンで知られるDJIの正規代理店として平成30年5月にオープンした山口県初のドローン専門店です。ドローンの販売や修理・点検、講習など、ドローンに関するサービスを一貫して行っているのが特徴。その他、イベントでの撮影や測量なども請け負っています。

【住】山口市道場門前二丁目5-11 【TEL】083-921-8887

【営】10:00 ~ 17:00 ※不在の場合あり

【定】不定休

<http://www.skyloop.pro>

「あきないのまち支援事業補助制度」を利用して出店！

中心商店街にある空き店舗で新規に開業する方を対象に、出店時の店舗改装費等の支援を行います。ご相談やお問い合わせは、山口商工会議所 (tel.083-925-2300) までご連絡ください。

補助対象：店舗改装に係る経費

補助金額：①飲食業…補助対象経費の2分の1以内 (上限150万円)

②飲食以外の小売・サービス事業等

…補助対象経費の2分の1以内 (上限100万円)

③事務所…補助対象経費の2分の1以内 (上限50万円)

※市内に住民登録がある35歳未満の若者の経営者は、上限額に30万円を加算



ザ オニバス バーガー THE ONIBUS BURGER

【 大市商店街 】

平成30年5月オープン。肉・パン・野菜にこだわった、ファストフードとは違う、料理としてのハンバーガーを提供しています。サワークリームとスイートチリソースを使用し、オニオンリングも挟んだ、オリジナルの「オニバスバーガー」はボリューム満点です。

【住】 山口市大市町1-16 【TEL】 083-924-1177

【営】 月曜・木曜・金曜・土曜 11:00～21:00 火曜・日曜 11:00～19:00

【定】 水曜

<https://www.onibus-burger.com/>



駅通り酒場 きらく

【 駅通り商店街 】

平成30年6月にオープンした、家飲み延長がコンセプトの居酒屋「きらく」。串焼きをメインにメニューを展開しています。アットホームな雰囲気、一人でも気軽に入店できるのが特徴。店主との距離も近いので、会話を楽しみながら飲むことができます。

【住】 山口市駅通り一丁目7-10 【TEL】 083-922-9640

【営】 18:00～24:00

【定】 不定休



海鮮なぶら

【 中市商店街 】

平成30年6月オープン。毎朝荻から仕入れる新鮮な魚を使った海鮮丼や定食が楽しめるお店で、ランチメニューは夜営業でも提供しています。若い方や家族連れなど、さまざまな年代に親しまれています。店舗の奥には、宴会に対応できるスペースもあります。

【住】 山口市中市町1-20 【TEL】 083-902-5989

【営】 昼11:00～15:00、夜17:00～23:00 (L.O.22:30)

【定】 月曜 (月曜が祝日の場合は営業、火曜定休)

<https://www.instagram.com/kaisennabura/>



肉道わぎゅう屋

【 米屋町商店街 】

平成31年2月オープン。ステーキやハンバーグなどの肉料理をメインに提供しています。働き盛りの男性だけでなく、女性でもふらっと入ることができるのが特徴です。看板メニューの、3種類の部位が味わえる「ステーキ肉盛り合わせ」はインパクト大。

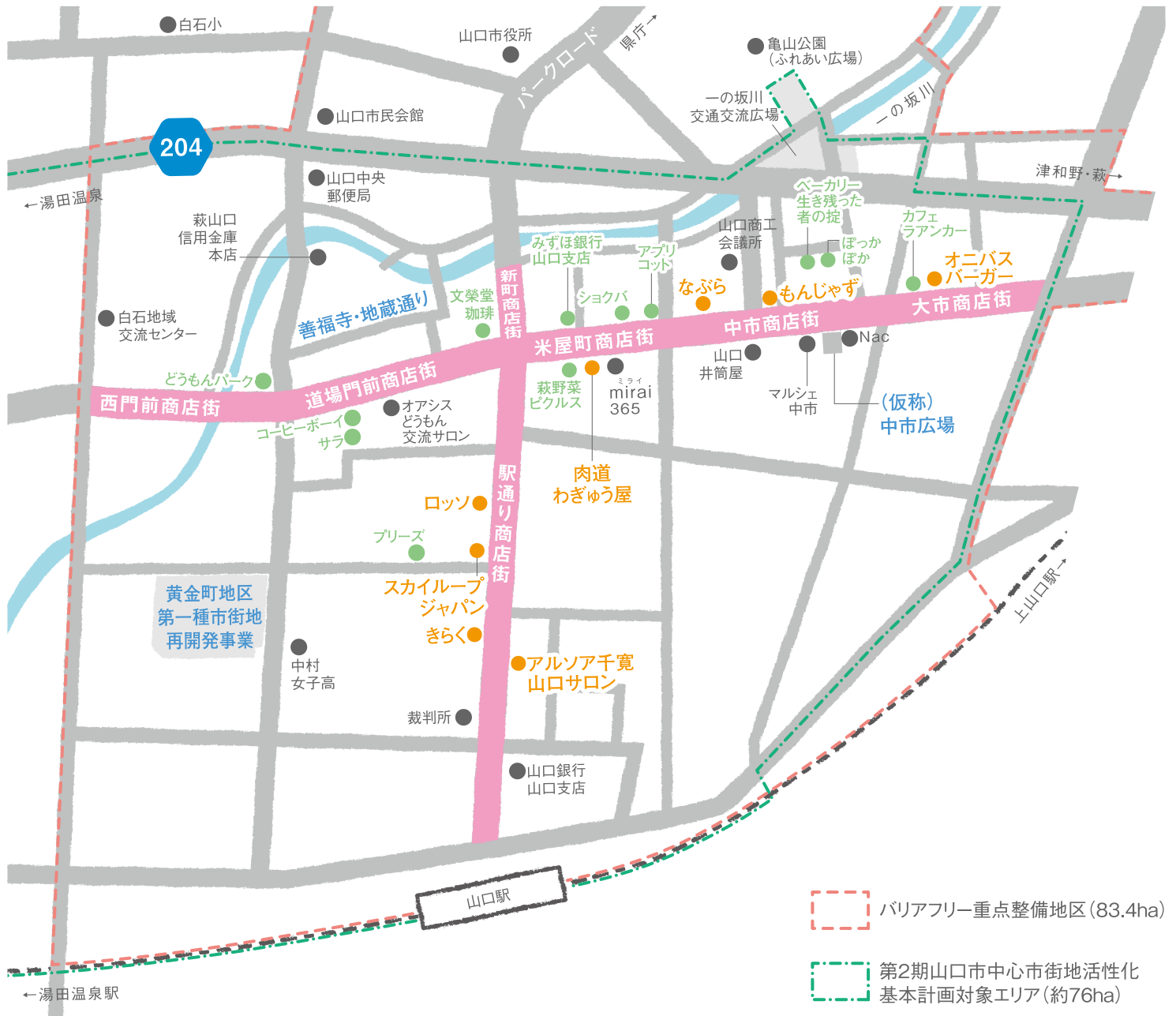
【住】 山口市米屋町2-4 【TEL】 083-929-3400

【営】 11:00～22:30 (L.O.)

【定】 なし

INFORMATION MAP

[山口市中心市街地エリア]



やまぐちまちなか情報広報誌 [くる～ニヤッ!やまぐち] 第7号

2019年4月15日発行(年1回発行)

[発行] 山口市中心市街地活性化協議会

〒753-0086 山口県山口市中市町1-10(山口商工会議所内)

TEL:083-925-2300 FAX:083-921-1555 E-mail:yc@yamacci.or.jp

[編集・デザイン・印刷] 株式会社マルニ